

Teiländerung Ortsplanung 2021
(Teilplan Siedlung)

Öffentliche Auflage vom 22. August 2022 bis 20. September 2022

Proj. Nr. 14.18.12000
Datum 17.02.2022
Rev. Datum 19.01.2023
DZ / DP / H 401 / 11
Format 1052 x 1500 mm

Massstab 1:2'500

Stalvin z. Rottach, Sitz Strass Schenck, Informationsch. +41 91 410 11 11

Legende

- Genehmigungsinhalt**
- Dorfzone Gelfingen, Hämikon, Mosen, Müswangen, Retschwil und Sulz D
 - Wohnzone D WD
 - Wohn- und Arbeitszone "Bahnhof Hämikon" WARB
 - Zone für Sport- und Freizeitanlagen SF
 - Grünzone GR
 - Änderung der Zweckbestimmung für die Grünzone gemäss Art. 24 BZK (Anhang II)
 - Aufhebung der Grünzone Nr. 6

- Nichtzonen**
- Landschaftszone LW
 - Übriges Gebiet UG

- Schutzonen und Schutzobjekte**
- Landschaftsschutzzone neu
 - Ökologische Freizeitanlagen aufzulösen
 - Naturobjekt (gemäss Art. 37 BZK (Anhang V), Einzelbaum neu)

- Weitere Festsetzungen**
- Gestaltungsplan / Gestaltungsplanpflicht aufgehoben
 - Statische Waldgrenze aufgehoben

- Informationsinhalt**
- Wald
 - Statische Waldgrenze
 - Gewässer
 - Rinnsal
 - eingedoltes öffentliches Gewässer
 - Gemeindegrenze

