

Zonenplan Landschaft - zur Information

- 1. Öffentliche Auflage vom 25. August 2014 bis 23. September 2014
- 2. Öffentliche Auflage vom 14. September 2015 bis 13. Oktober 2015

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am 30. Mai 2016
Von Regierungsrat mit Entscheid Nr. 772 am 4. Juli 2017 unverändert genehmigt.

Teilerklärung
Öffentliche Auflage vom 22. August 2022 bis 20. September 2022
Von der Gemeindeversammlung beschlossen am ...
Von Regierungsrat mit Entscheid Nr. ... am ...

Proj. Nr. 14-18-220-00
Datum 17.06.2022
Rev. Datum 19.01.2023
Gez. / Gepr. not RW
Format 1200 x 1100 mm

Maassstab 1:7'500

Stahlin + Postfach 5501 Brugg Schweiz
Informations.ch +41 55 450 91 11

Legende

- ### Bauzonen
- Kernzone Hitzkirch/Richensee/Färde
 - Kernverwehungszone Hitzkirch
 - Dorfzone Geflingen, Hämikon, Mosen, Müswangen, Retschwil und Sulz
 - Wohnzone A
 - Wohnzone B
 - Wohnzone C
 - Wohnzone D
 - Wohn- und Arbeitszone 1
 - Wohn- und Arbeitszone 2
 - Wohn- und Arbeitszone "Bahnhof Hitzkirch"
 - Arbeitszone 1
 - Arbeitszone 2
 - Sonderbauzone für Autobahnplätze
 - Sonderbauzone Freizeit und Erholung
 - Sonderbauzone Elektrotechnik
 - Zone für öffentliche Zwecke
 - Zone für Sport- und Freizeitanlagen
 - Grünzone

- ### Nichtbauzonen
- Landschaftszone
 - Reservezone
 - Übriges Gebiet

- ### Schutzzonen und Schutzobjekte
- Ortsbildschutzzone Hitzkirch, Richensee, Breukon
 - Landschaftsschutzzone
 - Naturschutzzone im Wald
 - Naturschutzzone
 - Ökologische Freihalbzonen
 - Naturschutzobjekte (Hecke, Fels- und Ufergehölz)
 - Naturschutzobjekte (Einzelbaum, Baumgruppe)
 - Aussichtspunkte und Aussichtserschützung
 - Findling

- ### Weitere Festsetzungen
- Bebauungspflicht
 - Gestaltungspflicht
 - Abweichende Lärmempfindlichkeitsstufe: III

- ### Informationsinhalt
- Kulturgüter gemäss kantonalen Inventar
- Schützenswerte Kulturobjekte
 - Erhaltenswerte Kulturobjekte
 - Dokumentierte Kulturobjekte
 - Baugruppe

- Archaische Fundstellen
- Wald
- Statische Waldgrenze
- Grundwasserschutzzone eingedichtetes öffentliches Gewässer
- Rinnal
- Gemeindegrenze

