



## Checkliste Baustelleninstallationsplan

Dieses Merkblatt soll Gesuchstellern und Planverfassern helfen, den Baustelleninstallationsplan soweit vollständig vorzubereiten, sodass die Bauausführung ohne Verzögerungen und Mehraufwände erledigt werden kann.

Der Baustelleneinstallationsplan ist mindestens vier Wochen vor der Baufreigabe zur Prüfung einzureichen.

Hinweis: Es wird darauf hingewiesen, dass unvollständige oder inkorrekt dargestellte Unterlagen zu einer Verzögerung der Baufreigabe oder Sistierung des Bauvorhabens führen können.

### Allgemein:

- Zeitliche Dauer (voraussichtliche Bauzeit, evt. Etappierung)
  - Darstellung des Baugrubenaushubs
  - Perimeter der Baustelle
- Inhalt: Es sollen nur die für den Baustelleninstallationsplan relevanten Elemente dargestellt werden

### Baustellenzufahrt / -umschlag:

- Baustellen Zu- und Wegfahrt
- Materialumschlagplatz
- Materiallagerplätze
- Mulden-Standorte (gemäss Entsorgungskonzept)
- Standorte für Container (Mannschaft, Material, evt. Büro, etc.)
- Materialdeponie (Humus / Aushub)

### Parkplätze:

- Anordnung der provisorischen Parkplätze für die am Bau beteiligten Personen

### Baustellenabwasser / Gewässerschutz:

- Lagerung von wassergefährdenden Stoffen
- Anschluss Baustellenabwasser an die öffentliche Kanalisation
- Gewässerschutzmassnahmen wie Absetzbecken, Neutralisationsanlagen etc.
- Evt. Provisorische WC-Anlage mit Kanalisationsanschluss

### Baukran:

- Kranstandort
- Schwenkbereich und Höhe

### Baustellenversorgung:

- Stromanschluss
- Bauwasseranschluss



#### **Baustellensignalisation:**

- Standort allfällige Vorsignale
- Verkehrstechnische Einrichtungen zur Gewährleistung der Sicherheit des Baustellenverkehrs
- Baustellenabschränkung (Baustellenzäune, Mobilzäune, Bauwände, etc.)
- Evt. Abschränkungen auf öffentlichem Grund
- Markierung Werbeblachen – Verbot zur Einhaltung der Sichtzone

Diese Aufzählung enthält die wichtigsten Informationen und ist nicht abschliessend. Weitere massgebliche und projektbezogene Informationen sind dem Plan ebenso anzufügen.

#### **Beanspruchung Drittgrundstücke**

Wird für die Baustelleninstallation privater Grund beansprucht, ist dies privatrechtlich zu regeln.

Wird für die Baustelleninstallation öffentlicher Grund beansprucht, ist der Abteilung BUW der Gemeinde Hitzkirch ein entsprechender Antrag einzureichen.

Die Gebührenerhebung richtet sich nach Art. 19 des Strassenreglements der Gemeinde Hitzkirch

#### **Kontakt Bauamt**

Gemeinde Hitzkirch  
Abteilung Bau, Umwelt, Wirtschaft  
Luzernerstrasse 8  
6285 Hitzkirch

Telefon: 041 919 71 61

E-Mail: [bauamt@hitzkirch.ch](mailto:bauamt@hitzkirch.ch)