



# Änderung Zonenplan

Massstab 1:2000

Öffentliche Auflage vom 1. bis 30. Juni 2026  
Von der Gemeindeversammlung beschlossen am

Der Gemeindepräsident \_\_\_\_\_ Der Gemeindevorsteher \_\_\_\_\_

David Affentranger \_\_\_\_\_ Benno Felder \_\_\_\_\_

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. .... vom .....



**Kost + Partner AG**  
Industriestrasse 14, 6210 Sursee

Plan-Nr.: 24182.40-1 Bearb.: ZiRe Datum: 13.05.2026 Format: 60/105  
Daten: H:\hitz\gws\hitz\_DM310\_DM200\_ZoPla\_S\_änd24182.40.gws  
H:\hitz\gws\ZoPla\_S\_änd24182.40.mdb  
AV-Daten: DM01AVLU Stand 21.07.2025 Prüfung/Freigabe:

## Für Änderung Zonenplan massgebender Auszug der Legende

- |   |                                  |
|---|----------------------------------|
| <b>Verbindlicher Planinhalt</b>   | <b>Orientierender Planinhalt</b> |
| Wohnzone D (WD)   | Perimeter gemäss Strassenplan    |
| Wohn- und Arbeitszone "Granador" (WARB)   | Wald mit statischer Waldgrenze   |
| Sonderbauzone Freizeit und Erholung (SFE)   | (--- neu)                        |
| Grünzone (GR)   |                                  |
| Landwirtschaftszone (Lw)  |                                  |
| Übriges Gebiet A (ÜG-A) gemäss § 56 Abs. 1 lit. a PBG neu   |                                  |
| Grünzone für gemeinschaftliche Grün- und Freiräume (GRü, überlagert) neu                          |                                  |
| Ökologische Freihaltezone (ÖF)  |                                  |
| Gestaltungsplanpflicht  |                                  |
| Änderungsperimeter  |                                  |
| durchgestrichene Objekte (Gestaltungspläne bzw. ökologische Freihaltezone (ÖF) werden aufgehoben) |                                  |

